

Số: 41/TBDG-CTMT

Quảng Trị, ngày 24 tháng 11 năm 2022

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**Tên tổ chức đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung

**Địa chỉ:** Đường Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, Thành phố Đông Hà, Quảng Trị

**Người có tài sản:** Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam (Vietinbank) - CN Quảng Trị

**Địa chỉ:** 236 Hùng Vương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

**Thời gian tổ chức đấu giá:** Vào lúc 14h00' ngày 16/12/2022 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

**Tên tài sản, nơi có tài sản bán đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ:**

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 238, tờ bản đồ số 41, diện tích 280,0 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 427111 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 07/8/2017. Địa chỉ theo GCN QSD đất: Khu phố 9, Phường Đông Lễ, Thành phố Đông Hà, Tỉnh Quảng Trị.

**Giá khởi điểm: 3.960.000.000đồng**

*(Mức giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, chi phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác bên mua phải thanh toán theo quy định của pháp luật).*

Tiền hồ sơ: 500.000 đồng; Tiền đặt trước: 396.000.000đồng.

+ **Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 13/12 đến trước 17h00' ngày 15/12/2022 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN Quảng Trị, Số TK: **118000089401**, Tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

Việc nộp tiền đặt trước bằng bất cứ hình thức nào cũng phải bảo đảm tiền vào tài khoản công ty đấu giá trước 17h00' ngày 15/12/2022. Các trở ngại về kỹ thuật đều không được giải quyết. Mọi khoản tiền đến tài khoản công ty đấu giá sau thời gian nói trên đều không hợp lệ.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết thông báo đến hết ngày 13/12/2022 (trong giờ hành chính).

- **Thời gian địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết thông báo đến hết ngày 13/12/2022 (trong giờ hành chính) tại Trụ sở Công ty Đấu giá.

Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp và được tổ chức đấu giá bỏ vào thùng phiếu. Thùng phiếu sẽ được niêm phong ngay khi hết thời hạn nhận phiếu. Thùng phiếu do Công ty chuẩn bị sẵn tại nơi đã quy định. Nếu nộp qua đường bưu điện thì địa chỉ gửi là: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (Số 16 Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, Phường 1, Tp Đông Hà, Quảng Trị), những hồ sơ đấu giá đến sau thời hạn niêm phong thùng phiếu không hợp lệ, Công ty sẽ lập biên bản có chữ ký của Bưu điện.

**- Điều kiện và cách thức tham gia đấu giá:**

+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân và Tổ chức có nhu cầu có đủ năng lực theo quy định của pháp luật. Tự nguyện nộp hồ sơ đăng ký và chấp nhận các quy định tại quy chế và các quy định pháp luật có liên quan đến đấu giá. Khi đăng ký tham gia đấu giá khách hàng phải xuất trình giấy CMND/CCCD (bản sao hợp lệ hoặc bản photo có bản gốc để đối chiếu).

+ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mua hồ sơ đăng ký tại Công ty; Nghiên cứu kỹ thông báo đấu giá và Quy chế đấu giá; Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty Đấu giá tại Ngân hàng Vietinbank - CN Quảng Trị; điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký đấu giá và phiếu trả giá, bỏ tất cả giấy tờ thuộc hồ sơ đấu giá vào 01 phong bì do Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung phát hành và tự niêm phong bằng cách dán kín và ký tên vào các mép phong bì đựng phiếu bỏ vào thùng phiếu đã được chuẩn bị sẵn.

**- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

+ *Hình thức đấu giá:* Đấu giá bằng bỏ phiếu kín gián tiếp.


+ *Phương thức đấu giá:* Phương thức trả giá lên.

Vậy, Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

**Nơi nhận:**

- Ngân hàng TMCP Công Thương VN- CN Quảng Trị(để lưu HS)
- UBND Phường Đông Lễ.
- Lưu: VT, HS.

**GIÁM ĐỐC**



**Bùi Văn Phương**