

SỞ TƯ PHÁP TỈNH LÀO CAI
**TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-TTĐG
V/v: thông báo đấu giá tài sản

Lào Cai, ngày 21 tháng 11 năm 2022

Kính gửi:

- Thời báo Tài chính Việt Nam;
- Báo Thể thao & văn hóa - Thông tấn xã Việt Nam.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai đề nghị:

- Thời báo Tài chính Việt Nam đăng thông báo trên trang thông tin *tài sản công.vn* từ ngày 22/11/2022 đến ngày 12/12/2022;
- Báo Thể thao & văn hóa - Thông tấn xã Việt Nam đăng thông báo trên 02 (hai) số báo thường kỳ, số báo thứ nhất vào ngày 22/11/2022, số báo thứ hai vào ngày 25/11/2022. Với nội dung sau:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai (Địa chỉ: Tổ 5, phường Nam Cường, TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Lào Cai (Địa chỉ: Số 591, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

3. Tên tài sản, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá

3.1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 29 thửa đất tại đường BM15, dự án Khu dân cư đô thị Tiểu khu 20, phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai. Cụ thể như sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất;
- Hạ tầng kỹ thuật: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch; Tài sản gắn liền với đất: Không;
- Tổng diện tích của 29 thửa đất: 2.900 m² (Diện tích TB 100m²/thửa).

3.2. Giá khởi điểm:

- Đơn giá khởi điểm (m²): 7.800.000 đồng/m²; Giá khởi điểm của một thửa đất: 780.000.000 đồng (Bảy trăm tám mươi triệu đồng chẵn)/thửa đất.

Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí.

3.3. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- **Tiền đặt trước:** 20% giá khởi điểm của thửa đất đấu giá.
- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 500.000 đồng/hồ sơ;

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 28/11/2022 đến ngày 29/11/2022 (*trong giờ hành chính*), khách hàng liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai để được hướng dẫn.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: Từ ngày 22/11/2022 đến ngày 09/12/2022 (*trong giờ hành chính*) tại Phòng hành chính- Tổng hợp, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

5. Thời gian, địa điểm nhận đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và công bố giá

- Thời gian nhận đăng ký tham gia đấu giá gửi qua đường Bưu điện: Trước 16 giờ 30 phút ngày 09/12/2022 (*trong giờ hành chính*).

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ của Bưu điện: Phòng hành chính - Tổng hợp, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 07/12/2022 đến hết ngày 09/12/2022 (*trong giờ hành chính*), khách hàng nộp vào tài khoản số: **37510008609999** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Lào Cai (Địa chỉ: Phố 30 tháng 4, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai). Hình thức nộp bằng tiền mặt tại Ngân hàng hoặc chuyển khoản.

- **Thời gian, địa điểm công bố giá:** Vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 12/12/2022 tại Phòng Đấu giá tầng 1, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mình tham gia đấu giá.

7. Hình thức, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp;

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu xin liên hệ theo số điện thoại:

0214.3824.914 - 0214.3663.168.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (*đăng trực tiếp*);
- Phòng TC-KH TP. Lào Cai;
- UBND phường Xuân Tăng;
- Lưu: VT- NVTT.

GIÁM ĐỐC