

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 3 năm 2024

YÊU CẦU BÁO GIÁ

Kính gửi: Các nhà cung cấp dịch vụ tại Việt Nam.

Bệnh viện Chợ Rẫy có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng giá gói thầu, làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu cho gói thầu Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp khu vực 1 thuộc Dự toán mua sắm “Hàng hóa, sửa chữa, dịch vụ năm 2024:

I. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: Bệnh viện Chợ Rẫy. Địa chỉ: 201B Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm nhận báo giá:

Bà Nguyễn Lê Thanh Trúc

– Phó Trưởng phòng Quản trị

ĐT:

(028) 3855.4137 / 3855.4138 (Ex: 1119).

0979 920 138

Email:

phongquantri.bvcr@gmail.com

3. Cách thức nhận báo giá:

Nhận trực tiếp hoặc theo đường bưu điện tại địa chỉ: Phòng Quản trị - Bệnh viện Chợ Rẫy - 201B Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh (Bản cứng có đóng dấu)

4. Thời hạn tiếp nhận báo giá: từ 8h00' ngày 21 tháng 3 năm 2024 đến trước 16h00' ngày 28 tháng 3 năm 2024

Các báo giá nhận sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

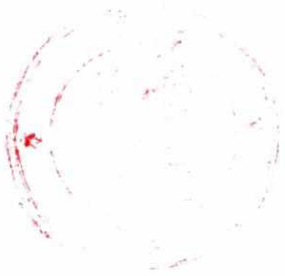
5. Thời hạn có hiệu lực của báo giá: tối thiểu 120 ngày, kể từ ngày 28 tháng 3 năm 2024

II. Nội dung yêu cầu báo giá

1. Danh mục dịch vụ



STT	Danh mục dịch vụ	Số lượng	Đơn vị tính	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Dự kiến ngày hoàn thành dịch vụ
1	<p>Mô tả dịch vụ</p> <p>Thực hiện vệ sinh công nghiệp tại khu vực 1 với tổng diện tích 27.340m² Nội dung công việc thực hiện dịch vụ bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào; - Lau sàn, tẩy vết dơ trên sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới; - Lau sạch bậc cầu thang, tay vịn cầu thang; - Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn; - Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay); - Lau sạch mặt ngoài bàn, ghế, tủ, thiết bị văn phòng, tivi, điện thoại bàn; - Lau sạch mặt ngoài tủ, ghế, kệ, xe tiem, xe thuốc, thiết bị; - Lau bàn mô, đèn mô, lau chùi vật dụng, thiết bị y tế, lau khử trùng xe tiem, xe thuốc, nệm, băng ca đón bệnh mô; - Làm sạch khung xe tiem, xe thuốc - Tổng vệ sinh xe tiem, xe thuốc kê ca xe đồ vải; - Làm sạch nệm, giường, băng ca, tủ đầu giường; - Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn; - Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng; - Tổng vệ sinh phòng mô, phòng tiêu phẫu bằng máy chà sàn, máy hút nước (bệnh viện kết hợp khử khuẩn hấp phòng) - Quét, hút bụi, lau sàn với hóa chất làm sạch sàn giữ sạch sẽ trong suốt thời gian hoạt động bệnh viện 24/24 giờ - Lau sạch tường, cột, tẩy sạch các vết dơ trên sàn, tường, các bảng treo trên tường, vách buồng thang máy; - Lau sạch ghế ngồi chờ, ghế đá, tay vịn; - Thay giấy vệ sinh, nước rửa tay hoặc xà phòng rửa tay (do Bệnh viện cung cấp); - Lau chùi, cọ rửa sạch bồn rửa, bồn cầu, bồn tiểu, lau chùi dụng cụ vệ sinh cố định, lau gương soi; - Rửa, làm sạch thùng rác, thu gom rác từ các thùng rác công cộng; - Thường xuyên kiểm tra khử mùi hôi và giữ sàn nhà vệ sinh, sảnh luôn sạch 	36	tháng	BVCR	27/04/2027



STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Số lượng	Đơn vị tính	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Dự kiến ngày hoàn thành dịch vụ
		<p>và khô đảm bảo sạch, không mùi 24h/24h;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lau nhôm, kính; - Quét, thu rác trên mái nhà; - Tổng vệ sinh từ trần nhà, tường, xuống sàn, khử trùng; - Quét và thu gom rác từ các thùng rác công cộng; - Lau các bảng hiệu, bảng chỉ dẫn bên ngoài, bình chứa cháy; - Vệ sinh khu cầu thang và làm sạch bằng hóa chất, giữ sạch thang bộ 24h/24h; - Lau sạch cửa thang máy, nút, bảng chỉ dẫn; - Tẩy các vết keo cao su; - Giữ sạch buồng thang máy 24h/24h, không mùi hôi, khô ráo; - Thu gom vận chuyển rác thải về nhà rác. 				


2. Các thông tin khác:

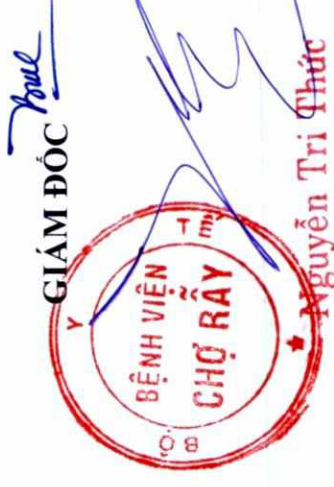
Chi tiết về dịch vụ: Theo phụ lục “mô tả dịch vụ vệ sinh công nghiệp chi tiết” và phụ lục “bảng yêu cầu chào giá chi tiết” đính kèm

Link load file:

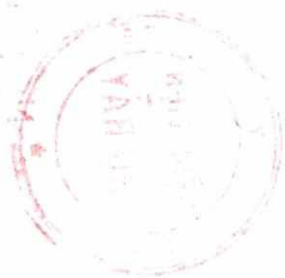
https://docs.google.com/spreadsheets/d/1lau50wr2R1_I18U_w687aNjzq93eooq/edit?usp=sharing&ouid=106151686258706059648&rtpof=true&sd=true

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: QT. 



1950



Mẫu báo giá

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Chợ Rẫy

Trên cơ sở yêu cầu báo giá của Bệnh viện Chợ Rẫy, chúng tôi [ghi tên, địa chỉ của nhà cung cấp; trường hợp nhiều nhà cung cấp cùng tham gia trong một báo giá (gọi chung là liên danh) thì ghi rõ tên, địa chỉ của các thành viên liên danh] báo giá cung cấp dịch vụ như sau:

1. Báo giá cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp khu vực 1 tại Bệnh viện Chợ Rẫy

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đơn giá	Thành tiền
1						
2						
...						
Tổng cộng:						

2. Báo giá này có hiệu lực trong vòng: 120 ngày, kể từ ngày tháng năm 2024.

3. Chúng tôi cam kết:

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp.
- Giá trị nêu trong báo giá là phù hợp, không vi phạm quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá.
- Những thông tin nêu trong báo giá là trung thực.

....., ngày.... tháng....năm....

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp⁽¹⁾
(Ký tên, đóng dấu (nếu có))

Ghi chú:

(1) Người đại diện theo pháp luật hoặc người được người đại diện theo pháp luật ủy quyền phải ký tên, đóng dấu (nếu có). Trường hợp ủy quyền, phải gửi kèm theo giấy ủy quyền ký báo giá. Trường hợp liên danh tham gia báo giá, đại diện hợp pháp của tất cả các thành viên liên danh phải ký tên, đóng dấu (nếu có) vào báo giá.



Phụ lục

MÔ TẢ DỊCH VỤ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP CHI TIẾT

Gói thầu: Cung cấp dịch vụ dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 1 tại Bệnh viện Chợ Rẫy

I. Khu vực làm việc: Tầng 2 đến tầng 10 Khu tòa nhà B, C:

Diện tích khu vực: 27.340m².

1	Từ lầu 3 tới lầu 10: 3B1, 3B3, 4B1, 4B3, 5B1, 5B3, 6B1, 6B3, 7B1, 7B3, 8B1, 8B3, 9B1, 9B3, 10B1, 10B3.	8 tầng, DT sàn mỗi tầng: 2.510m ² .
2	Lầu 2: Khoa Phẫu Thuật Gây Mê Hồi Súc, Khoa Hồi Súc Cấp Cứu, Khoa Hồi Súc Ngoại Thần Kinh, Hậu Phẫu, Đơn vị Tiếp Liệu Thanh Trùng	DT sàn: 3.703m ² DT mái: 2.577m ²
3	Lầu 2: Khoa Kiểm Soát Nhiễm Khuẩn, Phòng Điều Dưỡng, Phòng Kế Hoạch Tổng Hợp (Y Vụ), Phòng Công Nghệ Thông Tin, Phòng Hồ Sơ, Phòng Y Tế Cơ Quan, Đơn vị Truyền Thông, Phòng Bộ Môn	DT sàn: 980m ²

(Kể cả toàn bộ nóc nhà khu Phòng Mổ, Hồi Súc Cấp Cứu, Hồi Súc Ngoại Thần Kinh, Tiếp Liệu Thanh Trùng; lối đi lại giữa các khoa, phòng, hành lang công cộng, lan can tầng lầu, khu vực sảnh, khu ngồi chờ, quầy thu viện phí; khu tập trung để chất thải tạm thời trước khi thu gom vận chuyển về nhà rác; nhà vệ sinh, cầu thang bộ và tay vịn, thang máy, tầng thượng, ban công, mái nhà, sê nô, mặt ngoài các toà nhà trong khu vực).



II. Phân chia diện tích theo mức độ nguy cơ, bố trí nhân sự và thời gian làm việc, tần suất và phương pháp vệ sinh:

- Bố trí nhân sự đáp ứng các yêu cầu đặc thù của từng khoa phòng, Đề án cải tiến môi trường của Bệnh viện Chợ Rẫy
- Thời gian làm việc: Thứ 2 đến Chủ Nhật, kể cả ngày lễ, tết. Giờ làm việc có thể bắt đầu sớm hơn nếu khoa phòng có yêu cầu và có thể kéo dài nếu còn bệnh nhân khám chữa bệnh.
- Thời gian lấy rác:
 - + Lầu 3 tới lầu 10: 03h00-07h, 09h30-12h, 14h-18h và khi có yêu cầu.
 - + Lầu 2: 03h-07h, 09h-11h, 13h-18h và khi có yêu cầu.

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY					
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h		
1	Lầu 2											
1.1	Khu phòng mổ, hậu phẫu, phòng đồ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu phẫu thuật GMHS; phòng lưu trữ dụng cụ y tế vô trùng, phòng rửa dụng cụ y tế; buồng bệnh khu vực đồ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu hồi sức NTK và hồi sức ICU	1813,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần		9	3	3		
1.2	Nhà vệ sinh nhân viên (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chánh lầu 2), thang máy		132,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần		3	1	1		
1.3	Phòng hành chánh, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, kho, phòng trường khoa, phòng điều khiển của vận hành, cầu thang, hành lang nối sang phẫu thuật GMHS, các phòng ban, khu vực lưu trữ hồ sơ, khu B2 còn lại (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chánh lầu 2)			2738,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần		3				
2	Lầu 3 (3B1 và 3B3)											
2.1	Phòng hồi sức	198,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần		1	2	1		



STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY			
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h
2.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		984,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3			
2.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1328,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2			
3	Lầu 4 (4B1 và 4B3)									
3.1	Phòng hồi sức	139,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1	
3.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		1043,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3			
3.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1328,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2			
4	Lầu 5 (5B1 và 5B3)									
4.1	Phòng bệnh nhân ghép tạng, phòng nội soi, phòng hồi sức	198,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1	
4.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng chụp X quang và các nhà vệ sinh		984,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3			
4.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1328,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2			
5	Lầu 6 (6B1 và 6B3)									
5.1	Phòng hồi sức	40,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1	

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY				
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h	
5.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiểu phẫu, nội soi, thay băng và các nhà vệ sinh		842,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3				
5.3	Phòng hành chánh, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1628,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2				
6	Lầu 7 (7B1 và 7B3)										
6.1	Phòng hồi sức cấp cứu, hồi sức tích cực	180,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1		
6.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiểu phẫu, phòng siêu âm, đo điện tim và các nhà vệ sinh.		852,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3				
6.3	Phòng hành chánh, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1478,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2				
7	Lầu 8 (8B1 và 8B3)										
7.1	Phòng hồi sức.	198,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1		
7.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng đo giấc ngủ, phòng tiểu phẫu, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh.		984,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3				
7.3	Phòng hành chánh, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1328,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2				
8	Lầu 9 (9B1 và 9B3)										
8.1	Phòng hồi sức tích cực, hồi sức cấp cứu, đột quỵ.	99,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1		

✓

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY				
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h	
8.2	Buồng bệnh, phòng bệnh, phòng đo điện não, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh.		998,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	2				
8.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, trị liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1413,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2				
9	Lầu 10 (10B1 và 10B3)										
9.1	Phòng bệnh và các nhà vệ sinh.		1063,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	1	1			
9.2	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, trị liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn.			1447,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	1	1			
10	Công việc chung cho khu vực										
10.1	Vệ sinh mái			2577,00							
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: Vệ sinh cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tường, vách ngăn, mặt ngoài tủ, ghế, kệ, chà sàn... mỗi tuần tối thiểu 1 lần hoặc khi có yêu cầu và vệ sinh lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi màng đèn, bóng đèn, nhôm kính độ cao > 2m, hút mạng nhện, quét hút trần.... mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu,				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu	3 (YC bố trí từ 03h đến 11h) + 3 (YC bố trí từ 10h đến 18h)				7
10.3	Vận chuyển rác										
10.4	Nhân viên quản lý/ giám sát/ kho						3	2	2		

III. Chi tiết công việc theo công năng của từng khu vực:

➤ Các phòng khám, các phòng chức năng:

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào			
Lau sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn		1	
Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay)			
Lau sạch mặt ngoài bàn, điện thoại bàn	1		
Làm sạch khung xe tiêm, xe thuốc, xe đồ vải	1		
Tổng vệ sinh xe tiêm, xe thuốc, xe đồ vải		1	
Làm sạch nệm, giường, băng ca	1		
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh từ trần nhà, tường, xuống sàn, khử trùng			1

➤ Các phòng bệnh thông thường:

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào			
Lau sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn		1	
Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay)			
Lau sạch mặt ngoài tủ, kệ	1		
Lau sạch nệm, giường, băng ca, tủ đầu giường bệnh nhân	Sau mỗi ca xuất viện, chuyển bệnh		
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh từ trần nhà, tường, xuống sàn, khử trùng			1

➤ Các phòng bệnh nặng, phòng hồi sức cấp cứu:

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào			

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Lau sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	3		
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn	1		
Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay)			
Lau sạch mặt ngoài bàn, điện thoại bàn	2		
Lau sạch mặt ngoài tủ, ghế, kệ, thiết bị y tế	1		
Lau sạch khung giường bệnh, băng ca, nệm, mặt ngoài tủ đầu giường	2		
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh từ trần nhà, tường, xuống sàn, khử trùng			1

➤ **Các phòng mổ, phòng tiểu phẫu**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào			
Thu gom rác, thay bao rác mới, lau sàn, bàn mổ, đèn mổ, lau chùi vật dụng, thiết bị y tế xung quanh. Lau khử trùng xe tiêm, xe thuốc, nệm, băng ca đón bệnh mổ	Sau mỗi ca mổ		
Tổng vệ sinh phòng sau mỗi ngày làm việc			
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn	1		
Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay 24/24)			
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh phòng bằng máy chà sàn, máy hút nước (bệnh viện kết hợp khử khuẩn hấp phòng)		1	

➤ **Khu vực phòng làm việc, phòng họp, phòng học, phòng nghỉ, phòng ăn**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Lau sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Lau sạch mặt ngoài bàn, điện thoại bàn	1		
Lau sạch mặt ngoài ghế, tủ, kệ, thiết bị văn phòng, tivi	1		
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn		1	
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Lau chùi các vật dụng, trang thiết bị khác theo yêu cầu và hướng dẫn của khoa, phòng			
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh làm sạch từ trên trần, tường, xuống sàn.			1

➤ **Các nhà vệ sinh**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Thay giấy vệ sinh, nước rửa tay hoặc xà phòng rửa tay (do Bệnh viện cung cấp)	1		
Lau rửa cọ sạch bồn rửa, bồn cầu, bồn tiểu. Lau chùi dụng cụ vệ sinh cố định	3		
Thu gom rác (khi đầy 3/4) cột miệng túi và thay túi rác mới			
Lau gương soi cửa kính, vách ngăn, cửa các loại	1		
Rửa, vệ sinh sạch thùng rác	1		
Thường xuyên kiểm tra khử mùi hôi và giữ sàn nhà vệ sinh, sảnh luôn sạch và khô, rửa bồn cầu, bồn tiểu, bồn rửa mặt. Đảm bảo sạch, không mùi 24h/24h			
Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng		1	
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Tổng vệ sinh làm sạch từ trên trần, tường, xuống sàn	1		
Đảm bảo sự thông suốt của lỗ thoát nước thải hàng ngày			

➤ **Khu vực cầu thang bộ và tay vịn:**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Lau sạch bậc cầu thang, tay vịn cầu thang	1		
Làm sạch khu bên dưới cầu thang (gầm cầu thang)	1		
Tẩy vết dơ trên sàn (kệo cao su...)	1		
Kiểm tra, giữ sạch cầu thang bộ 24h/24h			
Tổng vệ sinh khu cầu thang và làm sạch bằng hóa chất		1	

➤ **Khu vực thang máy**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Lau sàn, tẩy vết dơ trên sàn, tường, vách buồng thang máy (kệo cao su...)	2		
Kiểm tra vết dơ, giữ sạch 24h/24h, không mùi hôi, khô ráo			
Lau sạch cửa thang máy, nút, bảng chỉ dẫn	2		
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			1

Chà sàn, tẩy sạch các vết bẩn dính trên sàn		1	
---	--	---	--

- **Lối đi lại giữa các khoa, phòng, hành lang công cộng, lan can tầng lầu, khu vực sảnh, khu ngồi chờ**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Quét, hút bụi, lau sàn với hóa chất làm sạch sàn	2		
Vệ sinh, giữ sạch sẽ trong suốt thời gian hoạt động bệnh viện 24 giờ.			
Lau sạch tường, cột, tẩy sạch các vết dơ trên sàn, tường	2		
Lau sạch ghế ngồi chờ, ghế đá, tay vịn	1		
Thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Vệ sinh các thùng rác công cộng	1		
Làm sạch bằng máy chà sàn và hóa chất chuyên dụng		1	
Tổng vệ sinh tường, cột, trần nhà, các bảng treo trên tường		1	
Lau chùi bên ngoài hệ thống đèn, quạt treo hành lang			2
Lau sạch quạt thông gió, lỗ thông gió			1
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Làm sạch biển báo, biển chỉ dẫn, bình chữa cháy		1	

- **Khu tập trung để chất thải tạm thời trước khi thu gom vận chuyển về nhà rác**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Thu gom vận chuyển chất thải về nhà rác	3		
Rửa thùng rác	1		
Vệ sinh làm sạch khu vực	3		

- **Khu vực tầng thượng, ban công, mái nhà, sân nô**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Quét, thu gom rác		3	

- **Vệ sinh mặt ngoài tòa nhà có trong khu vực: 02 lần/năm (với vị trí cần đu dây)**

Ghi chú:

- Tất cả khu vực do Nhà thầu quản lý phải luôn đảm bảo sạch sẽ theo đúng tiêu chuẩn cho từng khu vực.
- Nhà thầu phải sắp xếp phân bổ nhân viên làm sạch và giám sát làm sạch đúng với số lượng đã cam kết cho từng khu vực.
- Việc duy trì vệ sinh là giữ cho các khu vực luôn sạch sẽ, kiểm tra và vệ sinh ngay khi phát hiện có vấy bẩn. Việc kiểm tra phải đảm bảo phát hiện ra sự vấy bẩn với thời gian tối đa 30 phút kể từ khi có sự vấy bẩn.
- Trong suốt thời gian làm việc của từng khoa phòng, công tác vệ sinh phải đảm bảo, công việc vệ sinh nào ảnh hưởng đến công tác khám chữa bệnh phải thực hiện vào thời gian phù hợp và có sự đồng ý của khoa phòng liên quan (VD: các khoa phòng hành chính hoạt động từ 07h thì công tác vệ

sinh ca sáng phải được hoàn tất trước 07h. Các khoa khám bệnh mở khám lúc 06h thì phòng khám phải đảm bảo sạch sẽ trước 06h).

*** Đối với khu nhà vệ sinh:**

- Có quy định về thời gian làm vệ sinh trong ngày cho nhân viên vệ sinh, được lưu bằng văn bản, sổ sách.
- Nhân viên làm vệ sinh có ghi nhật ký các giờ làm vệ sinh theo quy định.
- Đối với các nhà vệ sinh công cộng mở cửa 24h/24h: phải có người trực 24h/24h.
- Đối với các nhà vệ sinh tại các khu vực hoạt động trong giờ hành chính: mỗi khu luôn bố trí 1 nhân viên trực làm sạch trong giờ hành chính, thời gian còn lại cho nhân viên duy trì làm sạch.
- Đảm bảo trong nhà vệ sinh không có: nước đọng trên sàn nhà, rác, vết bẩn, mùi hôi, côn trùng.

***Đối với khu điều trị, văn phòng:**

- Đảm bảo tất cả các công việc vệ sinh công nghiệp thường qui, trọn gói, chất lượng cao, đúng quy trình cho tất cả các phòng, tòa nhà gồm: sàn nhà, trần nhà, cửa, lan can, hành lang, cầu thang, các loại quạt, bóng đèn, lau cửa kính, giường bệnh, xe đẩy bệnh, tủ đầu giường, bàn tu làm việc, nhà vệ sinh, máy nước uống, tủ lạnh, mái nhà của tòa nhà nhà thầu phụ trách, thu gom rác từ các thùng rác khi đến 2/3 thùng, định kỳ vận chuyển rác đến nhà chứa rác bệnh viện (trừ các máy móc trang thiết bị y tế, máy vi tính và máy in).
- Đảm bảo cho các buồng làm việc, buồng bệnh, buồng thủ thuật, buồng vệ sinh và các khu vực công cộng luôn sạch sẽ, trật tự, ngăn nắp theo đúng quy trình kỹ thuật và quy chế quản lý buồng bệnh.

***Đối với khu vực vệ sinh ngoại cảnh:**

- Đảm bảo tất cả các công việc vệ sinh công nghiệp thường qui, trọn gói, chất lượng cao, đúng quy trình gồm: quét bụi, rác, lá cây rụng toàn bộ lối đi, ban công, mái vòm, mái nhà, bồn hoa, thu gom rác từ các thùng rác khi đến 2/3 thùng, định kỳ vận chuyển rác đến nhà chứa rác bệnh viện, lau công chính, biển báo, bảng logo, bảng chỉ dẫn, lau sạch ghế ngồi chờ, ghế đá, rửa thùng rác, thông rãnh thoát nước để hệ thống thoát nước không bị nghẽn, ngập trong mùa mưa.

***Đối với khu vực các mái nhà:**

- Tùy tính chất khu vực mà nhà thầu có kế hoạch vệ sinh mái phù hợp. Đảm bảo không tồn đọng rác dẫn đến gây nghẽn hệ thống thoát nước hoặc gây thấm dột, tràn nước do không đảm bảo công tác vệ sinh mái nhà.

*** Các yêu cầu đặc biệt đối với phòng bệnh nặng, phòng sản sóc đặc biệt, phòng mổ**

- Bàn mổ được lau khử trùng sau khi hộ lý đã dọn dẹp các chất dơ và vật dụng trên bàn.
- Các vật dụng làm vệ sinh trong khu phòng mổ, hồi sức, sản sóc đặc biệt sẽ không mang đi khu vực khác.
- Công việc dọn dẹp vệ sinh sẽ được thực hiện theo lịch công tác và các việc phát sinh hành ngày theo yêu cầu của khoa phòng.
- Khăn lau & đầu lau sàn phải được thay ngay khi dùng làm sạch máu hay dịch bệnh và được thu gom, giặt hấp khử trùng riêng.
- Khăn lau & đầu lau sàn sử dụng cho khu bệnh truyền nhiễm, khu cách ly, phòng sản sóc đặc biệt chỉ sử dụng riêng cho khu vực này không đem sử dụng cho khu vực khác trong bệnh viện.
- Nước và hóa chất sau khi làm vệ sinh phải thu dọn và tiêu hủy đúng chỗ quy định.
- Công việc vệ sinh sẽ được làm theo thời khóa biểu và theo yêu cầu, sự chỉ dẫn của điều dưỡng trưởng các khoa và quy trình làm sạch của đơn vị cung cấp dịch vụ.
- Đảm bảo trực vệ sinh 24/24h dọn sạch bất cứ thời điểm nào.

- Làm sạch các chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu 24/24h.

IV. Hóa chất sử dụng:

Nêu rõ các loại hóa chất sẽ sử dụng.

Hóa chất sử dụng để vệ sinh phải trong danh mục phép sau:

* Sử dụng lau chùi:

- SURDFANIOS nồng độ 0.25% trong môi trường nguy cơ cao và trung bình (hoặc tương đương)
- CAVIWIPES 1, 2, 3 (ready to use: sẵn sàng sử dụng không cần pha chế) (hoặc tương đương)
- Meliseptol (ready to use: sẵn sàng sử dụng không cần pha chế)(hoặc tương đương)
- Future DC1 nồng độ 1/7 trong môi trường nguy cơ trung bình và nguy cơ cao, nồng độ 1/30 trong môi trường nguy cơ thấp (hoặc tương đương)
- Forward DC nồng độ 1/30 trong môi trường nguy cơ trung bình và nguy cơ cao, nồng độ 1/120 trong môi trường nguy cơ thấp (hoặc tương đương)
- Stride Floral DC nồng độ 1/20 trong môi trường nguy cơ trung bình và nguy cơ cao, nồng độ 1/120 trong môi trường nguy cơ thấp (hoặc tương đương)
- Presept, Chloramine B nồng độ 0,05% trong môi trường nguy cơ thấp điều kiện dịch bệnh dùng để diệt khuẩn đặc hiệu (hoặc tương đương)
- Presept, Chloramine B nồng độ 0,1% trong môi trường nguy cơ trung bình điều kiện dịch bệnh dùng để diệt khuẩn đặc hiệu (hoặc tương đương)
- Presept, Chloramine B nồng độ 0,5% trong môi trường nguy cơ cao và điều kiện dịch bệnh dùng để diệt khuẩn đặc hiệu (hoặc tương đương)

* Sử dụng phun xịt:

- Sanosil, Noocolyse nồng độ 0,5% trong môi trường nguy cơ cao hoặc trong điều kiện dịch bệnh (hoặc tương đương)
- NIOSPRAY 29 (ready to use: sẵn sàng sử dụng không cần pha chế) (hoặc tương đương)

V. Máy móc, trang thiết bị:

Cung cấp kịp thời, đầy đủ thiết bị máy móc, các vật dụng thường xuyên, vật tư tiêu hao (bao rác tự phân hủy sinh học, hoá chất, mốp, ...) phục vụ công tác làm sạch 24h/24h.

Độ ồn của thiết bị máy móc ≤ 70 dB, nằm trong giới hạn cho phép sử dụng trong Bệnh viện. Đảm bảo thiết bị máy móc còn trong tình trạng hoạt động tốt (không phát sinh tiếng ồn quá mức quy định, đảm bảo tính chuyên nghiệp...)

Số lượng thiết bị tối thiểu phải trang bị cho công tác làm sạch khu vực:

Tên thiết bị	Số lượng
Máy chà sàn liên hợp	02
Máy chà sàn một mâm	04
Máy hút bụi khô/ướt (máy hút nước)	04
Máy hút bụi khô	06
Máy phun rửa áp lực	02

VI. Dụng cụ, vật tư tiêu hao:

Thực hiện đúng quy trình làm sạch, quy trình phân loại, thu gom và vận chuyển chất thải phù hợp (cụ thể cho: ICU, buồng bệnh thông thường, buồng bệnh nặng, nhà vệ sinh, ngoại cảnh, sảnh

nhận bệnh, khu khám bệnh, phòng khám, khu hành chính, thang máy...) cho từng khu vực đúng theo Thông tư số 20/2021/TT-BYT (ký ngày 26/11/2021), Quyết định số 3916/QĐ-BYT (ký ngày 28/08/2017), Quyết định số 468/QĐ-BYT (ký ngày 19/02/2020), Đề án cải tiến môi trường của Bệnh viện Chợ Rẫy (xem tài liệu đính kèm).

Đầu lau, khăn lau phải sử dụng loại đầu lau, khăn lau sợi sinh học, đảm bảo còn chất lượng tốt. Đầu lau, khăn lau dơ phải được thu gom, giặt sạch, xử lý đúng quy trình sau khi lau (giặt riêng theo từng loại nhiễm và không nhiễm). Đầu lau, khăn lau hư phải được thay mới. Trước khi sử dụng, đầu lau, khăn lau phải khô ráo. Thay mới đầu lau mỗi 03 tháng. Nếu trúng thầu, khi bắt đầu hợp đồng mới phải sử dụng toàn bộ đầu lau mới. Có khăn lau dùng 1 lần để xử lý máu, dịch tiết bị đổ trên bề mặt. Sử dụng giẻ lau riêng cho từng khu vực và cho từng giường bệnh

Trang bị riêng cho từng khu vực theo phân loại môi trường bề mặt của Quyết định số 3916/QĐ-BYT.

Các loại móp, khăn, xô, thùng và túi đựng chất thải cần phân loại màu theo quy định và theo khu vực. Mỗi móp sạch chỉ được sử dụng cho 20m².

Không tái xử lý và tái sử dụng khăn, móp sử dụng với các ca bệnh truyền nhiễm, đa kháng. Cần loại bỏ sau mỗi lần sử dụng.

Trong khu vực phẫu thuật, các bình dạng phun xịt không được sử dụng nhằm tránh nguy cơ hỏa hoạn.

Bao rác: Nhà thầu phải trang bị bao rác phân hủy sinh học khi cung cấp dịch vụ vệ sinh cho bệnh viện.

Danh sách dụng cụ vệ sinh cơ bản, vật tư tiêu hao cần trang bị, Bao gồm tối thiểu các loại:

Tên dụng cụ vệ sinh	Số lượng
Xe trolley (xe đẩy làm vệ sinh phòng)	Theo nhu cầu cụ thể
Thùng vắt nước	Theo nhu cầu cụ thể
Bộ đu dây	Mang đến sử dụng khi cần
Cây lau sàn	Theo nhu cầu cụ thể
Cây đẩy bụi	Theo nhu cầu cụ thể
Cây pole (cây nối dài lau kính)	Theo nhu cầu cụ thể
Cây flatmop (cây lau sàn) + đầu lau	Theo nhu cầu cụ thể
Cây inox đẩy nước	Theo nhu cầu cụ thể
Thang nhôm	Theo nhu cầu cụ thể
Bộ dụng cụ lau kính/ tường gạch men	Theo nhu cầu cụ thể
Chổi, ky hốt rác, cây gấp rác	Theo nhu cầu cụ thể
Cây chà bồn cầu	Theo nhu cầu cụ thể
Cây thụt bồn cầu	Theo nhu cầu cụ thể
Biển báo wet floor (sàn nhà còn ướt)	Theo nhu cầu cụ thể
Miếng chà sàn	Theo nhu cầu cụ thể
Rulo dây điện (Ổ cắm điện)	Theo nhu cầu cụ thể

Tên dụng cụ vệ sinh	Số lượng
Khăn, chai xịt, dụng cụ khác	Theo nhu cầu cụ thể
Các dụng cụ bảo hộ như: găng tay cao su, khẩu trang y tế....	Theo nhu cầu cụ thể
Bao đựng rác các loại	Theo nhu cầu cụ thể

BỘ Y TẾ
BỆNH VIỆN CHỢ RẪY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC
BẢNG YÊU CẦU CHÀO GIÁ CHI TIẾT
BẢNG 1: TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ DỊCH VỤ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP
Gợi ý: Cung cấp dịch vụ dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 1 tại Bệnh viện Chợ Rẫy

Cột (8), (9), (10), (11) là tổng đơn giá nhân công, hóa chất tiêu hao, thiết bị sử dụng và vật tư tiêu hao cho diện tích cần làm sạch theo vị trí trên mức độ yêu cầu sạch và tần suất
Cột (12), (13), (14) là tổng giá trị các cột (8), (9), (10), (11)

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)	CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)	CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)	CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)	CHI PHÍ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (bao gồm: Nhân công, Hóa chất, Thiết bị, Vật tư tiêu hao)		
		CAO (3)	TB (4)	THẤP (5)							CAO (12)-(8)*---(11) (13)-(8)*---(11) (14)-(8)*---(11)	TB (13)-(8)*---(11)	THẤP (14)-(8)*---(11)
1	Lầu 2												
1.1	Khu phòng mổ, hậu phẫu, phòng đồ dịch tiết, đồ nước tiêu bệnh nhân khu phẫu thuật GMHS, phòng lưu trữ dụng cụ y tế vô trùng, phòng rửa dụng cụ y tế, buồng bệnh khu vực đồ dịch tiết, đồ nước tiêu bệnh nhân khu hồi sức NTK và hồi sức ICU	1 813			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
1.2	Nhà vệ sinh nhân viên (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chính lầu 2), thang máy		132		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
1.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, kho, phòng trường khoa, phòng điều khiển của vận hành, cầu thang, hành lang nối sang phẫu thuật GMHS, các phòng ban, khu vực lưu trữ hồ sơ, khu B2 con lai (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chính lầu 2)			2.738	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
2	Lầu 3 (3B1 và 3B3)												
2.1	Phòng hồi sức	198	*		Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
2.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		984		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
2.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1.328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
3	Lầu 4 (4B1 và 4B3)												
3.1	Phòng hồi sức	139			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
3.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		1.043		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
3.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1.328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
4	Lầu 5 (5B1 và 5B3)												
4.1	Phòng bệnh nhân ghép tạng, phòng nội soi, phòng hồi sức	198			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	
4.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng chụp X, quang và các nhà vệ sinh		984		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-	-	-	

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CŨ			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CŨ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CŨ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CŨ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ VẬT TƯ/TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CŨ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP THEO MỨC ĐỘ NGUY CŨ (bao gồm: Nhân công, Hóa chất, Thiết bị, Vật tư tiêu hao) (Đồng/tháng)			Ghi chú
		CAO	TB	THẤP							CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
4.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viên phi.				Tây sạch	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
5	Lầu 6 (6B1 và 6B3)			1.328										
5.1	Phòng hỏi sức		40		Tây sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
5.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, nối soi, thay băng và các nhà vệ sinh		842		Tây sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
5.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viên phi.			1.628	Tây sạch	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
6	Lầu 7 (7B1 và 7B3)													
6.1	Phòng hỏi sức cấp cứu, hỏi sức tích cực		180		Tây sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
6.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm, đo điện tim và các nhà vệ sinh		852		Tây sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
6.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viên phi.			1.478	Tây sạch	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
7	Lầu 8 (8B1 và 8B3)													
7.1	Phòng hỏi sức		198		Tây sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
7.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng đo giấc ngủ, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh		984		Tây sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
7.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viên phi.			1.328	Tây sạch	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
8	Lầu 9 (9B1 và 9B3)													
8.1	Phòng hỏi sức tích cực, hỏi sức cấp cứu, đồ quý		99		Tây sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
8.2	Buồng bệnh, phòng bệnh, phòng đo điện não, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh.		998		Tây sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
8.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, tri liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viên phi.			1.413	Tây sạch	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
9	Lầu 10 (10B1 và 10B3)													
9.1	Phòng bệnh và các nhà vệ sinh		1.063		Tây sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
9.2	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, tri liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn.			1.447	Tây sạch	2 lần/ngày và khi cần	-	-	-	-				
10	Công việc chung cho khu vực													
10.1	Vệ sinh mái			2.577		1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu	-	-	-	-				

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)		PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)	CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)	CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)	CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)	CHI PHÍ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (bao gồm: Nhân công, Hóa chất, Thiết bị, Vật tư tiêu hao)				
		CAO	TB							THẤP	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+(11)	(13)=(8)+(11)	(14)=(9)+(10)+(11)	Ghi chú
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: Vệ sinh cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tương, vách ngăn, mặt ngoài tủ, ghế, kệ, chia sàn... mỗi tuần tối thiểu 1 lần hoặc khi có yêu cầu và vệ sinh lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi màng đèn, bóng đèn, nhôm kính độ cao > 2m, hút mang nhện, quét hút trần,... mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu.				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu	-	-	-	-	-	-	-	
10.3	Vận chuyển rác													
10.4	Nhân viên quản lý/ giám sát/ kho													
CỘNG		2.865	7.882	16.593										

STT	Diễn giải	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)		CHI PHÍ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)		Chi phí dịch vụ vệ sinh công nghiệp theo hình thức trọn gói (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP	Tổng cộng	
1	Chi phí dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 1	2.865	7.882	16.593	-	-

Link load file: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1lau50wr2R1_118U_w687aNjzq93eooql/edit#gid=441005058
https://docs.google.com/spreadsheets/d/1lau50wr2R1_118U_w687aNjzq93eooql/edit?usp=sharing&ouid=106151686258706059648&rtipof=true&sd=true



BỘ Y TẾ
BỆNH VIỆN CHỢ RẪY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC
BẢNG YÊU CẦU CHẠO GIÁ CHI TIẾT
BẢNG 2: CHI PHÍ NHÂN CÔNG
Gói thầu: Cung cấp dịch vụ dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 1 tại Bệnh viện Chợ Rẫy

Đơn giá nhân công (cột (12), (13), (14), (15)) được hiểu: Chi phí nhân công thực hiện ở các cột (7), (8), (9), (10) cho tổng diện tích ở cột (3) hoặc (4) hoặc (5) theo mức độ yêu cầu làm sạch (cột (6)) và tần suất (cột (7))
Cách tính chi phí nhân công = Tổng số nhân công thực hiện theo v1 tr) x (thủ lao nhân công theo ca hoặc giờ) + (chi phí quản lý) + (chi phí khác) + (lợi nhuận)

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	VI TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ/TỔNG DIỆN TÍCH/KHU VỰC (đồng)				CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/đồng)			CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)		
		CAO	TB	THẤP				05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h	07h-16h	CAO	TB		THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)-(12)*...+(15)	(17)-(12)*...+(15)	(19)-(16)*30 hoặc (17)*30 hoặc (18)*30
1.1	Lầu 2 Khu phòng mổ, hậu phẫu, phòng đổ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu phẫu thuật GMHS, phòng lưu trữ dụng cụ y tế vô trùng, phòng rửa dụng cụ y tế, buồng bệnh khu vực đổ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu hồi sức NTK và hồi sức ICU	1813,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	9	3									
1.2	Nhà vệ sinh nhân viên (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoài thân kính, hồi sức ICU, hành chính lầu 2), thang máy	132,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3	1	1								
1.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, kho, phòng trưng bày, phòng điều khiển của vận hành, cầu thang, hành lang nối sang phẫu thuật GMHS, các phòng ban, khu vực lưu trữ hồ sơ, khu B2 con lạt (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoài thân kính, hồi sức ICU, hành chính lầu 2)			2738,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	3										
2.1	Lầu 3 (3B1 và 3B3) Phòng hồi sức	198,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1								
2.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		984,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3										
2.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1328,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2										
3.1	Lầu 4 (4B1 và 4B3) Phòng hồi sức	130,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1								
3.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		1043,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3										
3.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1328,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2										
4.1	Lầu 5 (5B1 và 5B3) Phòng bệnh nhân ghép tạng, phòng mổ sơ, phòng hồi sức	198,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1								
4.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng chụp X quang và các nhà vệ sinh		984,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3										
4.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1328,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2										
5.1	Lầu 6 (6B1 và 6B3) Phòng hồi sức	40,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	1	2	1								
5.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, nội soi, thay băng và các nhà vệ sinh		842,00		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần	3										
5.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1628,00	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần	2										

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY							ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ TỔNG DIỆN TÍCH/ KINH ĐỘ (Đông)					CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đông/ngày)			CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đông/tháng)	
		CAO	TB	THẤP			08h-14h	14h-22h	22h-06h	07h-16h	08h-14h	14h-22h	22h-06h	07h-16h	CAO	TB	THẤP	(19)-(20)*30 hoặc (17)*50 hoặc (18)*30	(21)*30 hoặc (22)*50				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)-(17)+-(15)	(17)-(12)+-(15)	(18)-(12)+-(15)	(19)-(20)*30 hoặc (17)*50 hoặc (18)*30	(21)*30 hoặc (22)*50				
6.1	Phòng hỗ trợ cấp cứu, hỗ trợ sức khỏe	180,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần		1	2	1													
6.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm, đo điện tim và các nhà vệ sinh	852,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần		3															
6.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí	1478,00			Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần		2															
7.1	Phòng hỗ trợ sức	198,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần		1	2	1													
7.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng đo glucose, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh	984,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần		3															
7.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí	1328,00			Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần		2															
8.1	Phòng hỗ trợ sức khỏe cấp cứu, hỗ trợ cấp cứu, đái dục	99,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần		1	2	1													
8.2	Buồng bệnh, phòng bệnh, phòng đo điện não, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh	998,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần		2															
8.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí	1413,00			Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần		2															
9.1	Phòng bệnh và các nhà vệ sinh	1063,00			Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần		1	1														
9.2	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn	1447,00			Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần		1	1														
10.1	Vệ sinh môi trường			2577,00																			
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: Vệ sinh cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa hoa, trong, vách ngăn, mặt ngói tu, ghế, kệ, chái sân... một tuần một lần hoặc khi có yêu cầu và vệ sinh lau chùi quét, ổ không quét, bụi bụi mùng đèn, bóng đèn, rèm kính độ cao > 2m, bụi mùng rèm, quạt bụi trần... một tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu.				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu																	
10.3	Vận chuyển rác																						
10.4	Nhân viên quản lý giám sát/ kho							3	2	2													

Ghi chú:
Số lượng tại cột "VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY" là yêu cầu nhân lực tối thiểu để đảm bảo công tác vệ sinh, nhân viên phải tăng nhân lực nếu không đáp ứng đủ rất công việc theo công năng của từng khu vực cụ thể.

BỘ Y TẾ
BỆNH VIỆN CHỢ RẪY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC
BẢNG YÊU CẦU CHÀO GIÁ CHI TIẾT
BẢNG 3: CHI PHÍ HÓA CHẤT TIÊU HAO

Gợi ý: Cung cấp dịch vụ dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 1 tại Bệnh viện Chợ Rẫy

Đơn giá hóa chất (cột (8), (9), (10), (11)) được hiểu là lượng hóa chất sử dụng cho diện tích cần làm sạch theo vị trí trên mức độ yêu cầu sạch và tần suất

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ/TỔNG (Đồng)			CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng) (15)=(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30					
		CAO	TB	THẤP			CAO	TB	THẤP	05h-14h (8)	13h-22h (9)	22h-06h (10)		07h-16h (11)	CAO (12)-(8)*...+(11)	TB (13)-(8)*...+(11)	THẤP (14)-(8)*...+(11)	
1	Lầu 2																	
1.1	Khu phòng mổ, hậu phẫu, phòng đổ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu phẫu thuật GMHS; phòng lưu trữ dụng cụ y tế vô trùng, phòng rửa dụng cụ y tế; buồng bệnh khu vực đổ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu hồi sức NTK và hồi sức ICU	1813			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần	(7)	(5)										
1.2	Nhà vệ sinh nhân viên (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chánh lầu 2), thang máy		132		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần												
1.3	Phòng hành chánh, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, kho, phòng tương khoa, phòng điều khiển của vận hành, cầu thang, hành lang nơi sang phẫu thuật GMHS, các phòng ban, khu vực lưu trữ hồ sơ, khu B2 còn lại (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chánh lầu 2)			2738	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần												
2	Lầu 3 (3B1 và 3B3)																	
2.1	Phòng hồi sức	198			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần												
2.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		984		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần												
2.3	Phòng hành chánh, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phi			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần												
3	Lầu 4 (4B1 và 4B3)																	
3.1	Phòng hồi sức	139			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần												
3.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		1043		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần												
3.3	Phòng hành chánh, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phi			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần												
4	Lầu 5 (5B1 và 5B3)																	

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/KHUNG GIÁO (Đồng)					CHI PHÍ HOÁ CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ HOÁ CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/tháng) (15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	15h-22h	22h-06h	07h-16h	CAO	TB	THẤP		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)-(8)+...+(11)	(13)-(8)+...+(11)	(14)-(8)+...+(11)	(15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30	
4.1	Phòng bệnh nhân ghép tạng, phòng nội soi, phòng hồi sức Buồng bệnh, box bệnh, phòng chụp X quang và các nhà vệ sinh	198	984		Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần								-	
4.2	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần								-	
5	Lầu 6 (6B1 và 6B3)													-	
5.1	Phòng hồi sức	40			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần								-	
5.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm, thay băng và các nhà vệ sinh		842		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần								-	
5.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1628	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần								-	
6	Lầu 7 (7B1 và 7B3)													-	
6.1	Phòng hồi sức cấp cứu, hồi sức tích cực	180			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần								-	
6.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm, đo điện tim và các nhà vệ sinh		852		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần								-	
6.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1478	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần								-	
7	Lầu 8 (8B1 và 8B3)													-	
7.1	Phòng hồi sức	198			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần								-	
7.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng đo điện não, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh		984		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần								-	
7.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần								-	
8	Lầu 9 (9B1 và 9B3)													-	
8.1	Phòng hồi sức tích cực, hồi sức cấp cứu, đốt quy	99			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần								-	
8.2	Buồng bệnh, phòng bệnh, phòng đo điện não, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh		998		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần								-	
8.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, tri liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1413	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần								-	
9	Lầu 10 (10B1 và 10B3)													-	
9.1	Phòng bệnh và các nhà vệ sinh		1063		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần								-	

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ tháng) (15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)-(8)+...+(11)	(13)-(8)+...+(11)	(14)-(8)+...+(11)	(15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
9.2	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, tri liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn.				Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần								
10	Công việc chung cho khu vực			1447										
10.1	Vệ sinh môi trường			2577										
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: Vệ sinh cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tường, vách ngăn, mặt ngoài tủ, ghế, kệ, chĩa sàn,... mỗi tuần tối thiểu 1 lần hoặc khi có yêu cầu và vệ sinh lau chùi quạt, ổ thông gió, hút bụi màng đèn, bóng đèn, nhôm kính độ cao > 2m, hút mạng nhện, quét hút trần,... mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu.				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu								
10.3	Vấn chuyển rác													
10.4	Nhân viên quản lý/ giám sát/ kho													



BỘ Y TẾ
BỆNH VIỆN CHỢ RẪY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC
BẢNG YÊU CẦU CHÀO GIÁ CHI TIẾT
BẢNG 4: CHI PHÍ THIẾT BỊ

Gói thầu: Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 1 tại Bệnh viện Chợ Rẫy

Đơn giá hóa chất (cột (8), (9), (10), (11)) được hiểu là lượng hóa chất sử dụng cho diện tích cần làm sạch theo vị trí trên mức độ yêu cầu lịch sạch và tần suất

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐT/ TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ			CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/ tháng)	
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h	CAO	TB		THẤP
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Lầu 2													
1.1	Khu phòng mổ, hậu phẫu, phòng đồ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu phẫu thuật GMHS; phòng lưu trữ dụng cụ y tế vô trùng, phòng rửa dụng cụ y tế; buồng bệnh khu vực đồ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu hồi sức NTK và hồi sức ICU	1813			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần								
1.2	Nhà vệ sinh nhân viên (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chính lầu 2), thang máy		132		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần								
1.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, kho, phòng trường khoa, phòng điều khiển của vận hành, cầu thang, hành lang nội sang phẫu thuật GMHS, các phòng ban, khu vực lưu trữ hồ sơ, khu B2 còn lại (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chính lầu 2)			2738	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần								
2	Lầu 3 (3B1 và 3B3)													
2.1	Phòng hồi sức	198			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần								
2.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		984		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần								
2.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần								
3	Lầu 4 (4B1 và 4B3)													
3.1	Phòng hồi sức	139			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần								
3.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		1043		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần								
3.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần								
4	Lầu 5 (5B1 và 5B3)													
4.1	Phòng bệnh nhân ghép tạng, phòng nội soi, phòng hồi sức	198			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần								
4.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng chụp X quang và các nhà vệ sinh		984		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần								

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ TỔNG					CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/tháng)
		CAO	TB	THẤP			05b-14b	15b-22b	22b-06b	07b-16b	CAO	TB	THẤP		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+...+(11)	(13)=(8)+...+(11)	(14)=(8)+...+(11)	(15)=(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30	
4.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần									
5.1	Lầu 6 (6B1 và 6B3) Phòng hội sức	40			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần									
5.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, nội soi, thay băng và các nhà vệ sinh		842		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần									
5.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1628	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần									
6.1	Lầu 7 (7B1 và 7B3) Phòng hội sức cấp cứu, hội sức tích cực	180			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần									
6.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm, đo điện tim và các nhà vệ sinh		852		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần									
6.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1478	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần									
7.1	Lầu 8 (8B1 và 8B3) Phòng hội sức	198			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần									
7.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng đo giác ngủ, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh		984		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần									
7.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần									
8.1	Lầu 9 (9B1 và 9B3) Phòng hội sức tích cực, hội sức cấp cứu, đội quy.	99			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần									
8.2	Buồng bệnh, phòng bệnh, phòng đo điện não, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh		998		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần									
8.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, tri liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phí.			1413	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần									
9.1	Lầu 10 (10B1 và 10B3) Phòng bệnh và các nhà vệ sinh		1063		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần									
9.2	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, tri liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn.			1447	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần									
10.1	Công việc chung cho khu vực Vệ sinh mái			2577											

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m2)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+...+(11)	(13)=(8)+...+(11)	(14)=(8)+...+(11)	(15)=(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: Vệ sinh cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tường, vách ngăn, mặt ngoài tủ, ghế, kệ, chái sân... mỗi tuần tối thiểu 1 lần hoặc khi có yêu cầu và vệ sinh lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi màng đèn, bóng đèn, nhôm kính độ cao > 2m, hút mạng nhện, quét hút trần,..... mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu.				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu								
10.3	Vận chuyển rác													
10.4	Nhân viên quản lý/ giám sát/ kho													

(Handwritten mark)

BỘ Y TẾ
BỆNH VIỆN CHỢ RẪY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC

BẢNG YÊU CẦU CHÀO GIÁ CHI TIẾT
BẢNG 5: CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO

Gợi ý: Cung cấp dịch vụ dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 1 tại Bệnh viện Chợ Rẫy

Đơn giá vật tư (cột (8), (9), (10), (11)) được hiểu là tổng số các loại vật tư sử dụng cho diện tích cần làm sạch theo vị trí trên mức độ yêu cầu sạch và tần suất

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ/TỔNG DIỆN TÍCH/KHUNG GIỜ (Đồng)				ĐƠN GIÁ CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)		
		CAO (3)	TB (4)	THẤP (5)			CAO (12)	TB (13)	THẤP (14)	(15) = (12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30			
1	Lầu 2					(7)	05h-14h (8)	13h-22h (9)	22h-06h (10)	07h-16h (11)			
1.1	Khu phòng mổ, hậu phẫu, phòng đồ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu phẫu thuật GMHS; phòng lưu trữ dụng cụ y tế vô trùng, phòng rửa dụng cụ y tế; buồng bệnh khu vực đồ dịch tiết, đồ nước tiểu bệnh nhân khu hồi sức NTK và hồi sức ICU	1813			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần							
1.2	Nhà vệ sinh nhân viên (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chính lầu 2), thang máy		132		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần							
1.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, kho, phòng trường khoa, phòng điều khiển của vận hành, cầu thang, hành lang nói sang phẫu thuật GMHS, các phòng ban, khu vực lưu trữ hồ sơ, khu B2 con lạt (khu phẫu thuật GMHS, KSNK, TLTT, hồi sức ngoại thần kinh, hồi sức ICU, hành chính lầu 2)			2738	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần							
2	Lầu 3 (3B1 và 3B3)												
2.1	Phòng hồi sức	198			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần							
2.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		984		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần							
2.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phi			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần							
3	Lầu 4 (4B1 và 4B3)												
3.1	Phòng hồi sức	139			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần							
3.2	Buồng bệnh, box bệnh và các nhà vệ sinh		1043		Tẩy sạch + khử khuẩn	2 lần/ngày và khi cần							
3.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phi			1328	Tẩy sạch	2 lần/ngày và khi cần							
4	Lầu 5 (5B1 và 5B3)												
4.1	Phòng bệnh nhân ghép tạng, phòng nội soi, phòng hồi sức	198			Tẩy sạch + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khi cần							

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TÀN SỤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIÁ (Đồng)					CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h	CAO	TB	THẤP		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)-(8)+...+(11)	(13)-(8)+...+(11)	(14)-(8)+...+(11)	(15)-(13)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30	
4.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng chụp X quang và các nhà vệ sinh				Tây sach + khử khuẩn	2 lần/ngày và khí cần								-	
4.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phi	984			Tây sach	2 lần/ngày và khí cần								-	
5	Lầu 6 (6B1 và 6B3)			1328										-	
5.1	Phòng hồi sức	40			Tây sach + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khí cần								-	
5.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, mổ soi, thay băng và các nhà vệ sinh		842		Tây sach + khử khuẩn	2 lần/ngày và khí cần								-	
5.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phi			1628	Tây sach	2 lần/ngày và khí cần								-	
6	Lầu 7 (7B1 và 7B3)													-	
6.1	Phòng hồi sức cấp cứu, hồi sức tích cực	180			Tây sach + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khí cần								-	
6.2	Buồng bệnh, box bệnh, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm, đo điện tim và các nhà vệ sinh		852		Tây sach + khử khuẩn	2 lần/ngày và khí cần								-	
6.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phi			1478	Tây sach	2 lần/ngày và khí cần								-	
7	Lầu 8 (8B1 và 8B3)													-	
7.1	Phòng hồi sức	198			Tây sach + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khí cần								-	
7.2	Buồng bệnh, phòng đo giấc ngủ, phòng tiêu phẫu, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh		984		Tây sach + khử khuẩn	2 lần/ngày và khí cần								-	
7.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phi			1328	Tây sach	2 lần/ngày và khí cần								-	
8	Lầu 9 (9B1 và 9B3)													-	
8.1	Phòng hồi sức tích cực, hồi sức cấp cứu, đời quy	99			Tây sach + khử khuẩn	2-3 lần/ngày và khí cần								-	
8.2	Buồng bệnh, phòng bệnh, phòng đo điện não, phòng siêu âm và các nhà vệ sinh		998		Tây sach + khử khuẩn	2 lần/ngày và khí cần								-	
8.3	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, tri liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn, viện phi			1413	Tây sach	2 lần/ngày và khí cần								-	
9	Lầu 10 (10B1 và 10B3)													-	
9.1	Phòng bệnh và các nhà vệ sinh		1063		Tây sach + khử khuẩn	2 lần/ngày và khí cần								-	
9.2	Phòng hành chính, giao ban, nhân viên, bác sĩ, tri liệu, phòng trực, hành lang, sảnh thang máy, thang bộ, phòng học, bộ môn			1447	Tây sach	2 lần/ngày và khí cần								-	
10	Công việc chung cho khu vực			2577										-	
10.1	Vệ sinh mái													-	

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TÀN SÁT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/Ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-14h	13h-22h	22h-06h	07h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)-(8)+...+(11)	(13)-(8)+...+(11)	(14)-(8)+...+(11)	(15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: Vệ sinh cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tường, vách ngăn, mặt ngoài tủ, ghế, kệ, chia sàn... mỗi tuần tối thiểu 1 lần hoặc khi có yêu cầu và vệ sinh lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi màng đèn, bóng đèn, nhôm kính độ cao > 2m, hút mạng nhện, quét hút trần..... mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu.				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu								
10.3	Vận chuyển rác													
10.4	Nhân viên quản lý/ giám sát/ kho													

