

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh; Địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

II. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá; Địa chỉ: 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

1. Tài sản bán đấu giá và Giá khởi điểm:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

+ Người sử dụng đất: **Ông Nguyễn Văn Lạc và bà Lê Thị Hạnh**

+ Thửa đất số: 67; tờ bản đồ số: 38;

+ Địa chỉ thửa đất: **Số 101 Nguyễn Bình Khiêm, phường Vĩnh Thanh, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.**

+ Diện tích đất ở: 160m²;

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở: Cấp 02 (03 tầng + 01 lửng);

+ Diện tích xây dựng: 145,8m²; Diện tích sàn: 740,7m²;

+ Kết cấu: Móng BTCT, cột BTCT, sàn BTCT, tường gạch, mái BTCT và ngói, nền lát gạch ceramic;

- Giá khởi điểm: **7.273.636.373 đồng;**

* **Ghi chú:** Người mua chịu: Lệ phí trước bạ, thuế Thu nhập cá nhân; thuế giá trị gia tăng (nếu có) và tất cả các loại phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản.

2. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.

3. Tiền đặt trước 5%/ giá khởi điểm:

+ **Tiền đặt trước nộp vào tài khoản trước 11 giờ ngày 20/04/2023.**

+ Tên tài khoản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI ANH;

+ Số tài khoản: 0091.000.156.156 VIETCOMBANK – CN KIÊN GIANG

4. Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định.

5. Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 21/03/2023 đến 17 giờ ngày 18/04/2023, tại nơi tài sản tọa lạc.

7. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 21/04/2023 đến 17 giờ ngày 18/04/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.

8. Thời gian, địa điểm, nhận hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 07 giờ ngày 18/04/2023 đến 11 giờ ngày 20/04/2023 (giờ hành chính) tại Công ty.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **Lúc 09 giờ ngày 21/04/2023**, tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, Số 156 Lâm Quang Ky, P. Vĩnh Bảo, Tp Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Mọi chi tiết xin liên hệ: 0918.799.479 Thái Anh; 0989.998.882 Trang; 0919.414.292 Hải

Nơi nhận:

- Chi cục THADS TP.Rạch Giá;
- UBND Phường, xã nơi tài sản tọa lạc;
- Báo Pháp Luật;
- Lưu VT, HS.

