

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
MINH NHẬT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 38/TB-ĐGMN

Hà Tĩnh, ngày 18 tháng 10 năm 2022.

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất (Lần 03)

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật. Địa chỉ: Tầng 2, số 78 đường Phan Đình Phùng, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Tổ chức có tài sản đấu giá: UBND huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh. Địa chỉ: Số 83 đường Lý Tự Trọng, thị trấn Thạch Hà, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất 03 lô đất ở tại khu quy hoạch dân cư vùng Trộ Khenh, thôn Trung Tiến, xã Việt Tiến, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.
Cụ thể:

1. Ký hiệu, diện tích, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá và chi phí mua hồ sơ của từng lô đất:

STT	Số lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Số tiền bảo vệ đất trồng lúa phải nộp (đồng)	Ghi chú
1	35	206.9	1,034,500,000	51,000,000	200,000,000	7,328,000	
2	36	193.8	969,000,000	48,000,000	190,000,000	6,864,000	
3	37	190.6	953,000,000	48,000,000	190,000,000	6,751,000	

Tiền mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 500,000 đồng/01 hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng/một hồ sơ).

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các khoản Thuế, phí và lệ phí khác theo quy định của pháp luật.)

Lưu ý: Khách hàng tham gia đấu giá phải trả giá bằng số nguyên lần bước giá (tức là giá trả bằng: giá khởi điểm cộng với nguyên lần bước giá, ví dụ: Giá khởi điểm của lô đất + 01 bước giá hoặc 02 bước giá hoặc 03 bước giá...)

2. Kế hoạch đấu giá:

- Thời gian, địa điểm cho tham khảo, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày 19/10/2022 đến 11 giờ 00 phút ngày 14/11/2022, tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật, địa chỉ: Tầng 2, số 78 đường Phan Đình Phùng, TP Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Từ ngày 19/10/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/11/2022, tại trụ sở UBND xã Việt Tiến, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Ngày 27/10/2022 và ngày 28/10/2022 tại khu quy hoạch Trộ Khenh, thôn Trung Tiến, xã Việt Tiến, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

- **Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước:**

+ Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 phút ngày 14/11/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/11/2022.

Trường hợp khách hàng tham gia đấu giá nộp trước thời gian nêu trên là do khách hàng tự nguyện nộp.

+ Hình thức nộp tiền đặt trước:

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số **1013789789** mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB) – Chi nhánh Hà Tĩnh.

Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật.

* **Lưu ý:** Khi nộp tiền đặt trước, người tham gia đấu giá chỉ ghi nội dung {“Họ và tên người đăng ký tham gia đấu giá” nộp tiền đặt trước đấu giá Quyền sử dụng đất tại xã Việt Tiến} mà không ghi rõ tham gia đấu giá lô đất nào. Ví dụ: **“Nguyễn Văn A nộp tiền đặt trước đấu giá Quyền sử dụng đất tại xã Việt Tiến”**.

Một giấy nộp tiền chỉ được dùng để đặt trước cho một lô đất (không nộp tiền đặt trước của nhiều lô đất vào một giấy nộp tiền).

- **Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Mọi cá nhân, hộ gia đình có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật và UBND xã Việt Tiến, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Thời gian bỏ phiếu vào thùng phiếu:

Từ 14 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút ngày 14/11/2022 tại Hội trường UBND xã Việt Tiến, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 17/11/2022 tại Hội trường UBND xã Việt Tiến, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

5. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc)

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật.

Địa chỉ: Tầng 2, số 78, đường Phan Đình Phùng, TP Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Điện thoại: 0916.631.179 - Email: daugiaminhnhat@gmail.com.

Nơi nhận:

- Báo Hà Tĩnh (Đăng tin);
- Cổng TTĐT Quốc gia về DGTS (Đăng tin);
- UBND huyện Thạch Hà;
- UBND xã Việt Tiến;
- Lưu VT, HS đấu giá.

