

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản thế chấp để thu hồi nợ

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau- địa chỉ: Số 07, Huyện Trần Công Chứa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam- Chi nhánh tỉnh Cà Mau- địa chỉ: Số 05, đường An Dương Vương, phường 7, thành phố Cà Mau.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng gắn liền trên đất tọa lạc tại số 95, Lý Thường Kiệt, khóm 3, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau của ông Mai Thanh Sơn và của Công ty Thuận Thành, tọa lạc tại ấp (Kinh Đào Tây cũ), nay là ấp Mũi, xã Đất Mũi, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau, như sau:

3.1. Tài sản của ông Mai Thanh Sơn:

- Quyền sử dụng đất diện tích 132,82m², loại đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 83, tờ bản đồ số 28, tọa lạc tại số 95, Lý Thường Kiệt, khóm 3, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

- Công trình xây dựng là nhà ở, loại nhà cấp III. Tổng diện tích sàn 224,7m²; diện tích xây dựng 89,46m²; kết cấu BTCT, nhà có 04 tầng.

3.2. Tài sản của Công ty Thuận Thành:

- Quyền sử dụng đất diện tích 4.665,6m², thuộc thửa đất số 86, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại ấp (Kinh Đào Tây cũ), nay là ấp Mũi, xã Đất Mũi, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

- Công trình xây dựng gắn liền trên đất: Nhà xưởng 600m², gồm 02 kho và toàn bộ dây chuyền sản xuất bột cá 80 tấn, bao gồm: đĩa nén, băng tải, cối nghiền, máy sán tạp chất, hệ thống làm nguội, tủ điện, đĩa sấy hơi, máy nghiền đá, máy trộn bột cá...

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày **20/10/2022** và ngày **21/10/2022**. Tại địa chỉ nơi có tài sản đấu giá số 95, Lý Thường Kiệt, khóm 3, phường 6, thành phố Cà Mau của ông Mai Thanh Sơn và Công ty Thuận Thành tại ấp (Kinh Đào Tây cũ), nay là ấp Mũi, xã Đất Mũi, huyện Ngọc Hiển.

5. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá liên tục trong giờ hành chính, kể từ ngày niêm yết, thông báo công khai việc đấu giá tài sản đến **16 giờ 00 phút ngày 07/11/2022**. Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau.

6. Tổng giá khởi điểm của tài sản:

12.144.761.000đ

Trong đó:

- Tài sản của ông Mai Thanh Sơn: 4.350.050.000đ
- Tài sản của Công ty Thuận Thành: 7.794.711.000đ

(Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT và người tham gia đấu giá có thể đăng ký tham gia đấu giá riêng từng tài sản, người mua được tài sản bán đấu giá thanh toán thuế thu nhập chuyển nhượng tài sản, phí và các nghĩa vụ tài chính khác)

7. Tiền đặt trước **10%** trên giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá **500.000đ**/hồ sơ;

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Tiền đặt trước nộp trong thời hạn **03** ngày làm việc, trước ngày mở cuộc đấu giá. Từ ngày **03/11/2022** đến **16** giờ **00** phút ngày **07/11/2022** (*Trong giờ hành chính*), nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau số: **003162579999**, tại Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt (LienVietPostBank)- Chi nhánh Cà Mau.

- Điều kiện: Những thông tin về tài sản đã nêu trên người tham gia đấu giá tự xem xét, tìm hiểu đầy đủ về nguồn gốc pháp lý của tài sản, tự xác định tình trạng thực tế của tài sản trước khi nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá và khi trúng đấu giá thì nhận tài sản như hồ sơ và hiện trạng đã xem. Đồng thời, phải là đối tượng được phép đăng ký tham gia đấu giá theo quy định và phải cam kết thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thanh toán tiền sau khi trúng đấu giá.

- Cách thức: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá đến Trung tâm nộp trực tiếp hoặc có thể ủy quyền cho người khác nộp thay mình.

9. Tổ chức đấu giá vào lúc **09** giờ **00** phút ngày **10/11/2022**. Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau.

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Muốn biết thêm thông tin chi tiết liên hệ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau- Số 07, Huyện Trần Công Chứa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau (*Lầu 1- Sở Tư pháp*)- điện thoại (0290) 3831878 -0918.307.567./.

Nơi nhận:

- Đài PTTH TB sáng;
- Công TTĐTQG về ĐGTS;
- Sở TP (Trang TTĐT)
- Sở TP (Trang TTĐT đăng tải);
- NHNN và PTNT- CN tỉnh CM;
- UBND phường 6 và xã Đất Mũi (*Niêm yết*);
- TTDVĐGTS (*Niêm Yết*);
- Lưu HS.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thanh Hùng