



**PHỤ LỤC GIÁ KHỞI ĐIỂM, SỐ TIỀN ĐẶT TRƯỚC, TIỀN BÁN HỒ SƠ THAM GIA ĐẤU GIÁ CÁC LÔ ĐẤT THUỘC DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG THÀNH CỔ, DỰ ÁN XÂY DỰNG CƠ SỞ HẠ TẦNG KHU VỰC BẮC SÔNG HIẾU, DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ TÁI ĐỊNH CƯ NAM ĐÔNG HÀ GIAI ĐOẠN 1, DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ NAM ĐÔNG HÀ GIAI ĐOẠN 3 VÀ DỰ ÁN CÔNG VIÊN THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ. TỔ CHỨC CÔNG BỐ GIÁ NGÀY 30/7/2022.**

(Kèm theo Thông báo đấu giá số:16/TBĐG-CTMT ngày 07 tháng 07 năm 2022)

STT	Khu vực	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Dự án Khu đô thị phía Đông đường Thành Cổ (Phường 3, Thành phố Đông Hà)</b>						
1	OM-3	44	444,2	6.296.535.000	1.200.000.000	500.000	Đường khu vực có mặt cắt 13,0m;
<b>II</b>	<b>Dự án Xây dựng CSHT khu vực Bắc sông Hiếu (Phường Đông Thanh, Thành phố Đông Hà)</b>						
2	ODT-6	94	340,4	4.765.600.000	800.000.000	500.000	Đường Âu Lạc có mặt cắt 20,5m
3	ODT-6	95	475,2	6.652.800.000	1.200.000.000	500.000	Đường Âu Lạc có mặt cắt 20,5m
4	ODT-15	345	177,7	2.363.410.000	400.000.000	500.000	Đường Nguyễn Văn Trỗi có mặt cắt 15,0m
5	ODT-15	346	176,1	2.342.130.000	400.000.000	500.000	Đường Nguyễn Văn Trỗi có mặt cắt 15,0m
6	ODT-15	347	175,7	2.336.810.000	400.000.000	500.000	Đường Nguyễn Văn Trỗi có mặt cắt 15,0m
7	ODT-15	348	176,3	2.344.790.000	400.000.000	500.000	Đường Nguyễn Văn Trỗi có mặt cắt 15,0m
8	ODT-15	349	177	2.354.100.000	400.000.000	500.000	Đường Nguyễn Văn Trỗi có mặt cắt 15,0m
9	ODT-15	350	178,5	2.374.050.000	400.000.000	500.000	Đường Nguyễn Văn Trỗi có mặt cắt 15,0m
<b>III</b>	<b>Dự án Khu đô thị tái định cư Nam Đông Hà GD 1(Phường Đông Lương, Thành phố Đông Hà)</b>						
10	B2	1	163,6	5.644.200.000	1.000.000.000	500.000	Đường Đại Cồ Việt có mặt cắt 26,0m
11	B3	86	120	2.604.000.000	500.000.000	500.000	Đường khu vực có mặt cắt 15,5m
12	B3	87	140	3.038.000.000	600.000.000	500.000	Đường khu vực có mặt cắt 15,5m; Mặt cắt đường quy hoạch 15,5m; đường hiện trạng hoàn thiện vỉa hè, mặt cắt nhựa 3m.
13	B3	88	140	3.038.000.000	600.000.000	500.000	Đường khu vực có mặt cắt 15,5m; Mặt cắt đường quy hoạch 15,5m; đường hiện trạng hoàn thiện vỉa hè, mặt cắt nhựa 3m.
14	B3	96	124,1	2.692.970.000	500.000.000	500.000	Đường khu vực có mặt cắt 15,0m;

STT	Khu vực	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
<b>IV Dự án Khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 3 (Phường Đông Lương, Thành phố Đông Hà)</b>							
15	K8	483	195,4	2.579.280.000	500.000.000	500.000	Đường Thoại Ngọc Hậu có mặt cắt 19,5m
16	K11	957	192,2	2.767.680.000	500.000.000	500.000	Đường khu vực có mặt cắt 15,0m
17	K14	1171	164,8	1.977.600.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
18	K14	1172	165,9	1.990.800.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
19	K14	1137	142,7	1.712.400.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
20	K14	1138	143,6	1.723.200.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
21	K14	1139	144,4	1.732.800.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
22	K14	1140	144,9	1.738.800.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
23	K14	1165	161,3	1.935.600.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
24	K14	1166	161,8	1.941.600.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
25	K14	1167	162,2	1.946.400.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
26	K14	1168	163,1	1.957.200.000	300.000.000	500.000	Đường Lạc Long Quân có mặt cắt 19,5m
27	K14	1183	184	2.208.000.000	400.000.000	500.000	Đường Lê Văn Lương có mặt cắt 19,5m
28	K14	1184	184	2.208.000.000	400.000.000	500.000	Đường Lê Văn Lương có mặt cắt 19,5m
29	K14	1204	184	2.208.000.000	400.000.000	500.000	Đường Lê Văn Lương có mặt cắt 19,5m
30	K14	1205	184	2.208.000.000	400.000.000	500.000	Đường Lê Văn Lương có mặt cắt 19,5m
<b>V Dự án Công viên thành phố Đông Hà (Phường 1, Thành phố Đông Hà)</b>							
31	OM-1	39	145,9	5.033.550.000	1.000.000.000	500.000	Đường Trần Hưng Đạo có mặt cắt 24m; Chỉ giới xây dựng lùi 2m so với chỉ giới đỏ đường Trần Hưng Đạo
<b>Tổng: 31 lô</b>			<b>5.833</b>	<b>86.716.305.000</b>			