

Số: 13-02/2022/TBBDG-S1QG

Hà Nội, ngày 13 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Huyện Mỹ Đức:

- Tài sản bán đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 95, tờ bản đồ số 12 tại địa chỉ: Xã Vạn Kim, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BP 982634, số vào sổ cấp GCN số: 45320 do UBND huyện Mỹ Đức cấp ngày 31/12/2013 cho ông Đình Quốc Chinh.
- Giá khởi điểm của tài sản: 1.788.375.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm tám mươi tám triệu, ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).** Mức giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật (Do người mua chịu);
- Đơn vị có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức - Địa chỉ: Thị trấn Đại Nghĩa, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội.
- Thời gian mua hồ sơ, đăng ký xem tài sản và nộp tiền đặt trước:**
 - Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày **13/06/2022** đến hết ngày **11/07/2022** (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, Khu đô thị Kim Văn Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội;
 - Ngày xem tài sản: Ngày **28/06/2022** và ngày **29/06/2022** (trong giờ hành chính);
 - Địa điểm xem tài sản: Thửa đất số 95, tờ bản đồ số 12 tại địa chỉ: Xã Vạn Kim, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày **11; 12; 13/07/2022** (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);
 - Thời gian cấp và nộp phiếu trả giá: Các ngày **11; 12; 13/07/2022** (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ); (Khi khách hàng đã nộp đủ hồ sơ và tiền đặt cọc tham gia đấu giá sẽ được cấp phiếu trả giá; Phiếu trả giá được chuyển đến sau 17h00' ngày 13/07/2022 thì coi như không hợp lệ).
 - Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
 - Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);**

- Số tiền đặt trước: **300.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng)** được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: **15h00’ ngày 14/07/2022;**
(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá).
- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức - Địa chỉ: Thị trấn Đại Nghĩa, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội.
- Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: Phương thức trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp;
Bước giá: **5.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm triệu đồng);**
- Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.

5. Chi tiết liên hệ:

- Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn , Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội; Điện thoại: 024 6685 0279

**TM. CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
SỐ 1 QUỐC GIA**