

Phú Yên, ngày 13 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sử dụng đất ở nông thôn theo quy hoạch dân cư tại thôn Tân Lập, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín (Công ty)

Địa chỉ: 247 Nguyễn Huệ, phường 5, Tp. Tuy Hòa, Phú Yên

Điện thoại: (0257)3848979

2. Người có tài sản đấu giá: UBND xã Đức Bình Đông

Địa chỉ: Thôn Chí Thán, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên.

3. Thông tin về tài sản đấu giá, giá khởi điểm của tài sản đấu giá, bước giá, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước: Quyền sử dụng đất ở nông thôn theo quy hoạch dân cư tại thôn Tân Lập, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên, cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)
Khu A					
1	552	152,7	117.044.550	15.000.000	100.000
2	553	152,5	116.891.250	15.000.000	100.000
TC	02 thửa	305,2	233.935.800	30.000.000	200.000
Khu B					
1	582	152	132.924.000	15.000.000	100.000
Khu C					
1	564	153,5	117.657.750	15.000.000	100.000
Khu D					
1	563	164,8	108.273.600	15.000.000	100.000
2	558	185,1	121.610.700	15.000.000	100.000
3	557	194,1	127.523.700	15.000.000	100.000
4	556	202,2	132.845.400	15.000.000	100.000
TC	04 thửa	746,2	490.253.400	60.000.000	400.000

Bước giá trong trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất: 2.000.000 đồng/thửa.

Mỗi lô đất tổ chức một cuộc đấu giá

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn (ONT).

- Thời gian sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính ngày 29 và 30 tháng 6 năm 2022 tại khu đất thôn Tân Lập, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: Trong giờ hành chính từ ngày 14 tháng 6 năm 2022 đến 17h00' ngày 05 tháng 7 năm 2022 tại UBND xã Đức Bình Đông, địa chỉ: Thôn Chí Thán, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên và tại Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín, địa chỉ: 247 Nguyễn Huệ, phường 5, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 14 tháng 6 năm 2022 đến 17h00' ngày 05 tháng 7 năm 2022 tại UBND xã Đức Bình Đông, địa chỉ: Thôn Chí Thán, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên.

b) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tất cả các cá nhân, hộ gia đình có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Luật đất đai.

c) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình nộp hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá trong giờ hành chính từ ngày 14 tháng 6 năm 2022 đến 17h00' ngày 05 tháng 7 năm 2022 tại UBND xã Đức Bình Đông, địa chỉ: Thôn Chí Thán, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên. Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty và nộp chứng từ nộp tiền đặt trước cho Công ty trong thời hạn 3 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu do Công ty phát hành), bản sao sổ hộ khẩu, chứng minh nhân dân (hoặc giấy tờ tương đương).

7. Thời gian, địa điểm công bố giá và đấu giá tài sản: 08h30' ngày 08 tháng 7 năm 2022 tại Hội trường UBND xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Nơi nhận:

- UBND xã Đức Bình Đông;
- Báo Phú Yên;
- Trang TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Niêm yết tại Công ty;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã Đức Bình Đông;
- Lưu Công ty.



GIÁM ĐỐC

Lê Hồng Duật