

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm DVĐGTS tỉnh Nghệ An
- Tên tổ chức có tài sản đấu giá:** Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam - CN Phủ Diễn (NH BIDV - CN Phủ Diễn)
- Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G533378 do UBND huyện Quỳnh Lưu cấp ngày 10/05/1996 đứng tên ông Nguyễn Cảnh Đoạt; thửa đất số 336a.2; tờ bản đồ số 4; diện tích 669m²; địa chỉ: xóm 12 (nay là khối 16) Quỳnh Xuân, huyện Quỳnh Lưu (nay là Thị xã Hoàng Mai), tỉnh Nghệ An; tài sản gắn liền với thửa đất: nhà ba tầng, sơn màu hồng nhạt, tổng diện tích sàn khoảng 870m².
- Giá khởi điểm:** 8.500.000.000 đồng. (Tám tỷ năm trăm triệu đồng). Thuế thu nhập cá nhân từ chuyển quyền sử dụng đất được lấy từ tiền bán tài sản; Lệ phí trước bạ, các loại phí liên quan do người mua đảm nhiệm.
- Tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá:**
Tiền đặt trước: 1.700.000.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm triệu đồng)
Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ.
Người tham gia đấu giá nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản trong 3 ngày 14,15,16/6/2022 (Chậm nhất đến 17h ngày 16/6/2022) vào tài khoản:
Số tài khoản: 160214851899999 mở tại Ngân hàng Eximbank CN Vinh.
Tên chủ tài khoản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An
Nội dung: [Tên khách hàng] + đấu giá tài sản BIDV Phủ Diễn.
- Thời gian xem tài sản:** các ngày 02,03/06/2022 tại trụ sở Ngân hàng BIDV - CN Phủ Diễn (đối với các giấy tờ pháp lý liên quan đến tài sản) hoặc xem thực trạng đất tại nơi có tài sản.
- Hình thức, phương thức đấu giá:** Bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**
 - Thời gian tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: ngày 16/6/2022.
 - Thời gian niêm phong thùng phiếu: 08h ngày 17/6/2022.
 - Thời gian tiếp nhận phong bì chứa phiếu trả giá: từ 8h đến 10h ngày 17/6/2022.
 - Thời gian công bố giá: 10h15 ngày 17/6/2022.
 - Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, tổ chức bỏ phiếu và công bố giá: Tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.
- Điều kiện tham gia đấu giá:** Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký theo quy định pháp luật; đã nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và có đầy đủ

các hồ sơ sau:

- Đã nộp Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Trung tâm;
- Giấy tờ tùy thân của người tham gia đấu giá (bản sao);
- Chứng từ nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá (Bản gốc). Trường hợp khách hàng nộp tiền bằng hình thức chuyển khoản qua internet banking phải xuất trình được giấy báo nợ hoặc sao kê tài khoản có xác nhận của ngân hàng liên quan đến giao dịch.

Chi tiết xem tại Quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm ban hành.

Liên hệ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

Địa chỉ: số 02, Đường Trần Huy Liệu, phường Hưng Phúc Tp Vinh, Nghệ An.

ĐT: 02388658999; 0915228868 (Đc. Minh)

(Thời gian làm việc trong giờ hành chính).

