

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH THÁI LINH**BIỂU CHI TIẾT GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG 99 Ô ĐẤT Ở KHU ĐÔ THỊ ĐỒNG CHỦ ĐỒNG CẦU, THỊ TRẤN CAO THƯỢNG, HUYỆN TÂN YÊN, TỈNH BẮC GIANG****(Cuộc đấu giá ngày 12/11/2022)**

Ô đất số	Diện tích (m²/lô)	Giá khởi điểm (đồng/m²)	Hệ số	Giá khởi điểm (đồng/lô đất)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Tiền hồ sơ (đồng/hs)	Ghi chú
1. Lô LK08							
1	126.19	18,000,000	1.2	2,725,704,000	450,000,000	500,000	2 mặt tiền
2	90	18,000,000	1.0	1,620,000,000	300,000,000	500,000	
3	90	18,000,000	1.0	1,620,000,000	300,000,000	500,000	
4	90	18,000,000	1.0	1,620,000,000	300,000,000	500,000	
5	127.83	18,000,000	1.2	2,761,128,000	450,000,000	500,000	2 mặt tiền
6	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
7	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
8	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
9	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
10	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
11	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
12	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
13	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
14	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
15	96	11,000,000	1.0	1,056,000,000	200,000,000	500,000	
16	107.32	11,000,000	1.2	1,416,624,000	250,000,000	500,000	2 mặt tiền
17	104.97	15,000,000	1.2	1,889,460,000	300,000,000	500,000	2 mặt tiền
18	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
19	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
20	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
21	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
22	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
23	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
24	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
25	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
26	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
27	96	15,000,000	1.0	1,440,000,000	250,000,000	500,000	
2. Lô LK09							
1	112.22	9,000,000	1.2	1,211,976,000	200,000,000	500,000	2 mặt tiền
2	96	8,500,000	1.2	979,200,000	150,000,000	500,000	
3	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	

Ô đất số	Diện tích (m ² /lô)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Hệ số	Giá khởi điểm (đồng/lô đất)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Tiền hồ sơ (đồng/hs)	Ghi chú
4	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
5	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
6	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
7	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
8	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
9	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
10	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
11	111.78	8,500,000	1.2	1,140,156,000	200,000,000	500,000	
12	111.23	8,500,000	1.3	1,229,091,500	200,000,000	500,000	2 mặt tiền Đổi diện cây xanh
13	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
14	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
15	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
16	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
17	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
18	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
19	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
20	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
21	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
22	112.77	9,000,000	1.3	1,319,409,000	200,000,000	500,000	2 mặt tiền Đổi diện cây xanh
2. Lô LK10							
1	110.63	8,500,000	1.0	940,355,000	150,000,000	500,000	2 mặt tiền
2	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
3	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
4	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
5	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
6	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
7	112	8,500,000	1.0	952,000,000	150,000,000	500,000	
8	112	8,500,000	1.0	952,000,000	150,000,000	500,000	
9	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
10	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
11	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
12	96	8,500,000	1.1	897,600,000	150,000,000	500,000	Đổi diện cây xanh
13	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
14	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
15	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
16	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	

Ô đất số	Diện tích (m ² /lô)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Hệ số	Giá khởi điểm (đồng/lô đất)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Tiền hồ sơ (đồng/hs)	Ghi chú
17	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
18	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
19	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
20	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
21	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
22	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
23	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
24	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
25	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
26	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
27	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
28	148.01	10,000,000	1.2	1,776,120,000	300,000,000	500,000	2 mặt tiền
2. Lô LK11							
1	112	10,000,000	1.2	1,344,000,000	250,000,000	500,000	2 mặt tiền
2	96	10,000,000	1.0	960,000,000	150,000,000	500,000	
3	96	10,000,000	1.0	960,000,000	150,000,000	500,000	
4	96	10,000,000	1.0	960,000,000	150,000,000	500,000	
5	96	10,000,000	1.0	960,000,000	150,000,000	500,000	
6	96	10,000,000	1.0	960,000,000	150,000,000	500,000	
7	96	10,000,000	1.0	960,000,000	150,000,000	500,000	
8	96	10,000,000	1.0	960,000,000	150,000,000	500,000	
9	96	10,000,000	1.0	960,000,000	150,000,000	500,000	
10	96	10,000,000	1.0	960,000,000	150,000,000	500,000	
11	112	10,000,000	1.2	1,344,000,000	250,000,000	500,000	2 mặt tiền
12	112	8,500,000	1.2	1,142,400,000	200,000,000	500,000	2 mặt tiền
13	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
14	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
15	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
16	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
17	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
18	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
19	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
20	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
21	96	8,500,000	1.0	816,000,000	150,000,000	500,000	
22	112	9,000,000	1.2	1,209,600,000	200,000,000	500,000	2 mặt tiền
Tổng	9,794.95			104,654,023,500			