

Số: 227/TB-TL

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Cam Lâm. Địa chỉ: TDP Tân Hải, thị trấn Cam Đức, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất của bà Ngô Thị Tân. Địa chỉ có tài sản: thôn Vĩnh Phú, xã Suối Tân, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

Đặc điểm của tài sản: Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AG 790460, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số H 02844 thuộc thửa đất số 1216, tờ bản đồ số 11 do UBND huyện Diên Khánh ký ngày 18/09/2006 cấp cho bà Ngô Thị Tân, theo mảnh trích đo chỉnh lý số 57-2022 hệ tọa độ VN-2000, thôn Vĩnh Phú - thửa đất 147-tờ bản đồ số 36 (344590-1-b) do VPĐK đất đai Khánh Hòa chi nhánh huyện Cam Lâm ký ngày 07/06/2022.

- Diện tích: 142,9m² (sau khi đo đạc chỉnh lý tăng 1,9m² so với Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AG 790460 thuộc thửa đất số 1216, tờ bản đồ số 11). Trong đó:

- + Đất thuộc quy hoạch giao thông: 6,4m²
- + Đất thuộc quy hoạch đất ở nông thôn: 136,5m²
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSD đất
- Vị trí tứ cận: + Phía Đông giáp thửa đất số 120
 - + Phía Tây giáp đường bê tông (hiện trạng rộng 3,0m)
 - + Phía Nam giáp thửa đất số 165
 - + Phía Bắc giáp thửa đất số 98

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 01/11/2022 đến ngày 02/11/2022 (trong giờ hành chính) tại địa điểm có tài sản

3. Thời gian, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: từ 07 giờ 00 phút ngày 21/10/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 08/11/2022 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 11/11/2022 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

5. Giá khởi điểm: 1.407.148.000 đồng (Một tỷ, bốn trăm lẻ bảy triệu, một trăm bốn mươi tám ngàn đồng)

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ; **Tiền đặt trước:** 280.000.000 đồng/hồ sơ

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Đối với hộ gia đình, cá nhân: bản sao giấy chứng minh nhân dân, sổ hộ khẩu gia đình có chứng thực (hoặc có bản chính để đối chiếu);

- Đối với tổ chức: bản sao Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh có chứng thực (hoặc có bản chính để đối chiếu);

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó thì không được tham gia đấu giá.

8. Hình thức, phương thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, liên hệ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long. ĐC: 15A đường Trần Khánh Dư, phường Phước Tân, tp Nha Trang, Khánh Hòa. ĐT: (058). 3887 458 để được hướng dẫn chi tiết.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại: Công ty, tại nơi tổ chức cuộc đấu giá, UBND xã Suối Tân, trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản .
- Lưu: Hồ sơ, VT.

GIÁM ĐỐC